

**T.C.**  
**TİRANA BÜYÜKELÇİLİĞİ**  
**Ticaret Müşavirliği**

**Sayı** : 72090959 - 010.99 - E.180  
**Konu** : Arnavutluk'ta Sanayi Bölgesi

**TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA**  
Dumlupınar Bulvarı No:252 (Eskişehir Yolu 9. Km.) 06530 /ANKARA

Arnavutluk, son yıllarda kaydedilen %3'ün üzerindeki büyüme oranı, yıllık yaklaşık 5 milyar doları bulan ithalatı, büyük pazarlara coğrafi yakınlığı ve Avrupa Birliği ile tam üyelik müzakerelerine başlanması aşamasına gelmesini sağlayan reformlar sayesinde ülkemiz mal ve hizmet ihracatçıları ile yatırımcılarımız için önemli bir ülke haline gelmiştir. Ülkede halihazırda bankacılık, telekomünikasyon, metalurji ve enerji sektörlerinde yoğunlaşan ülkemiz sermayeli kuruluşların toplam yatırımları 1.6 milyar dolar civarındadır.

Arnavutluk'un yanısıra Kosova ve Makedonya'ya yönelik ithalat ve ihracat işlemlerinin gerçekleştirildiği Durres limanına 5 km uzaklıktaki Spitalla'da sanayi bölgesi ve/veya serbest bölge olarak ayrılan alana gerek ülkemiz firmaları gerekse 3.ülke kuruluşlarınca ilgi gösterilmiş olmasına karşın, bugüne kadar ciddi bir adım atılamamıştır. Yaklaşık 500 hektarlık bölgenin 70 hektarlık kısmı ülkemiz menşeli bir firmaya işletilmek üzere 2014 yılında tahsis edilmiş, ancak somut bir proje ortaya konulamamıştır. Ayrıca, Arnavutluk Ekonomi Bakanı Milva Ekonomi'nin geçtiğimiz Ocak ayında ülkemize gerçekleştirdiği ziyaret sırasında bölgenin Kocaeli Serbest Bölgesi, İktisadi Organize Sanayi Bölgesi gibi kuruluşlarca değerlendirilmesi önerisi, sonuçsuz kalmıştır.

Bunun nedenleri ise; (i) Arnavutluk maliye ve gümrük idareleri başta olmak üzere ilgili kurumların, ülke tarihinde bir ilk olacak bu inisiyatifle ilgili yeterli bilgi ve deneyime sahip olmamaları, (ii) yasal ve yönetsel düzenlemelerin olmaması, (iii) AB entegrasyon süreci içinde olası problemlerden kaçınılması ve (iv) deniz seviyesine göre daha alçakta olan bölge için yapılan fizibilite çalışmalarında, başlangıç yatırım tutarının tahmin edilenden yüksek çıkması şeklinde özetlenebilmektedir.

Söz konusu arazi üzerinde ve/veya Durres şehrine yakın bir başka yerde organize sanayi bölgesi/serbest bölge kurulması halinde, ülkemiz firmaları için aşağıdaki kazanımlar oluşacaktır;

1. Arnavutluk'un Avrupadaki büyük pazarlara olan coğrafi yakınlığı nedeniyle, bu ülkelere ihracat yapan firmalarımızın taşıma maliyetleri azalacak ve rekabet güçleri artacaktır;

2.Dış piyasalara açılmakta zorlanan orta ve küçük boy işletmelerimiz Arnavutluk üzerinden yeni pazarlara daha kolay ulaşabilecektir;

3. Batı Balkanlarda üretim yapmak isteyen ülkemiz ve üçüncü ülke menşeli firmaların yatırım süreçleri kolaylaşacaktır;

**"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."**

Tiran Büyükelçiliği Ticaret Müşavirliği  
Turkish Embassy Office of the Commercial Counsellor Rr  
Deshmoret e 4 Shkurtit Kompleksi Green Park Kulla 2, Kati 6,  
No: 20 TIRANA / ALBANIA

**Telefon:** 7553  
**E-mail:** kayah@ekonomi.gov.tr

**Faks:** 0035542256548  
**Elektronik Ağ:** www.ekonomi.gov.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: Halis KAYA - Ticaret Başmüaviri

4. Kosova, Makedonya ve Sırbistan gibi bölge ülkelerinin Durres limanını kullanımını artıracaktır;

5. Batı Balkanlar, ülkemiz girişimcilerinin ticaret ve yatırım amaçlı faaliyetleri için daha cazip hale gelecektir;

6. Ülkemizin, her birisi küçük bir pazar olan Batı Balkan ülkelerinin ekonomik ve ticari hayatı üzerindeki etkinliğini kalıcı hale getirecektir.

Bilgileri ve konunun Başkanlığınızın ilgili birimleri tarafında değerlendirilmesi hususunda gereği arz olunur.

**Halis KAYA**  
**Ticaret Başmüşaviri**

**EK:**

Durres harita

**"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."**

Tiran Büyükelçiliği Ticaret Müşavirliği  
Turkish Embassy Office of the Commercial Counsellor Rr  
Deshmoret e 4 Shkurtit Kompleksi Green Park Kulla 2, Kati 6,  
No: 20 TIRANA / ALBANIA

**Telefon:** 7553  
**E-mail:** kayah@ekonomi.gov.tr

**Faks:** 0035542256548  
**Elektronik Ağ:** www.ekonomi.gov.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: Halis KAYA - Ticaret Başmüşaviri

